

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:

г. Москва, улица Нелидовская, дом 19.

г. Москва

Дата составления и подписания протокола «16» апреля 2012 г.

Всего поступило решений: 82

Из них действительных решений: 82

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 81, обладающих 2415,63 кв.м., что составляет 33,33 % голосов от общего числа голосов. Общая площадь 8147,30 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 2386,40 кв.м., нежилых помещений 0,00 кв.м., что составляет 29,29 % голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 5102,03 кв.м., что составляет 62,62 % голосов от общего числа голосов.
Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания (1. Готовцев Александр Алексеевич; 2. Гараев Рашид Вели Оглы)».

Результаты голосования:

За - 94,3 %

Против - 0 %

Воздержались - 5,7 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета многоквартирного дома (1. Готовцев Александр Алексеевич; 2. Гараев Рашид Вели Оглы)».

Результаты голосования:

За - 94,3 %

Против - 0 %

Воздержались - 5,7 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За - 49,0 %

Против - 16,6 %

Воздержались - 4,4 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино».

За - 100 %
Решение принято.

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

5. По пятому вопросу:
«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:
За - 90,1 %
Решение принято.

Против - 2,5 %

Воздержались - 2,4 %

6. По шестому вопросу:
«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:
За - 95,3 %
Решение принято.

Против - 0 %

Воздержались - 4,7 %

7. По седьмому вопросу:
«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение).»

Результаты голосования:
За - 95,3 %
Решение принято.

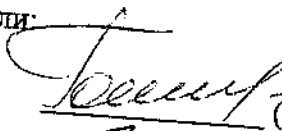
Против - 0 %

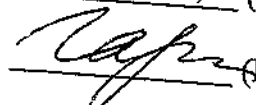
Воздержались - 4,7 %

Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Протокол Заседания инициативной группы.
- 2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
- 3) Решения собственников.
- 4) Доверенности.
- 5) Уведомления о проведении собрания.
- 6) Схема распределения долей собственников.
- 7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:


(Готовцев А.А.)


(Цараев Рашид Вели Оглы.)